



AVIZ NEGATIV
Nr.132 din 03.10.2025

În temeiul art. 9 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere oferta de vânzare depusă de Gaborean Maria, CNP [REDACTED], având domiciliul în jud. Maramureș, Mun. Sighetu Marmăției, [REDACTED], telefon -, act de identitate CI. [REDACTED], eliberat de SPCLEP Sighetu Marmăției la data [REDACTED], cetățenia română, naționalitatea română și Gaborean Iulișca, [REDACTED], având domiciliul în jud. Maramureș, Mun. Sighetu Marmăției, [REDACTED], telefon -, act de identitate CI. seria [REDACTED], eliberat de SPCLEP Sighetu Marmăției la data [REDACTED], cetățenia română, naționalitatea română, în calitate de vânzătoare, - și înregistrată la Primăria Petrova cu nr. 26 din 17.06.2025, ca urmare a verificării modului de respectare a procedurii prevăzute de lege privind îndeplinirea condițiilor de către potențialul cumpărător, s-au constatat următoarele:

În fapt, în data de 17.06.2025 la Primăria Bocicoiu Mare s-a depus o acceptare de ofertă de către doi potențiali cumpărători(cu nerespectarea a termenelor prevăzute de actul normativ)- Bodrean Vasile Cosmin și Bodrean Gheorghe Dănuț, iar ca a urmare analizei documentelor depuse, am constatat următoarele: potențiali cumpărători/preemptori au depus copii de C.I. și copii ale unor acte de studii(certIFICATE de absolvire a liceului și certificate de calificare profesională), actele depuse nefăcând dovada nici a calității de preemptor, nici a calității de alte persoane interesate, ca atare nu se face dovada că îndeplinesc condițiile prevăzute de Legea nr.17/2014 și Ordinul nr.719/2014, cu modificările și completările ulterioare.

În drept considerăm că nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute de Legea nr.17/2014, și de Ordinul nr.719/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificat și completat, ca atare se emite:

AVIZ NEGATIV

În vederea încheierii contractului de vânzare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotărâri judecătorești care ține locul contractului de vânzare, pentru numitul Bodrean Vasile Cosmin, CNP [REDACTED], având domiciliul în Com . Petrova, sat Petrova [REDACTED], jud.



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ MARAMUREȘ

Baia Mare str. Gheorghe Șincai nr. 46 cod.430311

Tel.0262215046, Fax. 0262213550

e-mail. dadr.mm@madr.ro

Maramureș, telefon -, act de identitate [REDACTED], eliberat de SPCLEP Petrova la data [REDACTED], cetățenia română, naționalitatea română și Bodrean Gheorghe Dănuț, [REDACTED], având domiciliul în Com . Petrova, sat Petrova [REDACTED], jud. Maramureș, telefon -, act de identitate C.I. seria [REDACTED], eliberat de SPCLEP Petrova la data [REDACTED], cetățenia română, naționalitatea română aleasă de vânzătoare pentru cumpărarea terenului agricol situat în extravilanul localității Petrova, categoria de folosință fânețe, tarlaua -, parcela -, județul Maramureș, identificat cu număr cadastral 51954, înscris în cartea funciară nr.51954 a unității administrative teritoriale Petrova, în următoarele condiții:

- suprafața de teren agricol care face obiectul vânzării 0,7055 hectare, reprezentând cota parte de 1/1;
- prețul de vânzare 15.000 lei.

Director Executiv

Ing. Hauler Adolf